ACHETEZ DE L’ART, LOUEZ-LE, OU LES DEUX

**Les photographies procurent des émotions,
et ont le pouvoir de faire voyager,
au grès de l'imagination, à partir d’un instant t
que j'ai figé sur la pellicule.**

En tant qu'auteur, je propose des créations originales à tirage limitées, dédiées à enrichir et à embellir les lieux de vie professionnels, afin de rendre agréable et unique la décoration des espaces, et créer une atmosphère à l'image de votre entreprise, avec ou sans public extérieur.

Vos bureaux, espaces de travail, salles d'attente, halls d’accueil…

Achetez de l’ART.

Les bienfaits de l'art ne sont plus à prouver, je pense par exemple aux professions médicales et paramédicales qui auront à cœur d'accueillir leurs patients dans un cadre favorable à s'y sentir bien !

Aussi, grâce aux nombreuses expositions où j'ai été sélectionné, pour mes photographies d’architecture: les cabinets d'architecture aimeront à exposer des photographies de leurs propres réalisations.

Mes photographies sur le thème du sport pourront par exemple idéalement agrémenter la salle d'attente, le hall d'accueil ou bien les salles de pratique des kinésithérapeutes du sport, qui reçoivent majoritairement des sportifs.

Un médecin qui prendra plaisir à décorer son bureau, sa salle d'attente, les couloirs de son cabinet.
Aussi, un cabinet d'avocats pourra afficher des photographies par exemple de bâtiments urbains, de nature ou de voyages pourront apporter de la détente mentale, dans la salle d'attente.

Les entreprises et sociétés en général pourront varier leur décoration, afin de créer une atmosphère créative et chaleureuse pour tous au quotidien.

Cela avec possibilités de réduction de l'imposition : **défiscalisation pour l’achat d’œuvres d’art**, et locations de différentes durées avec option d’achat.

LYCÉE HÔTELIER GEORGES FRÊCHE

Tirage d’art sur Papier FineArt

Plusieurs supports d’encadrements disponibles

ACHAT EN ENTREPRISE

Acquérir une photographie artistique vous apportera des **avantages fiscaux:** une réduction d'impôts, si et seulement si vous êtes soumis à l'impôt sur les sociétés.

Ainsi, vous pouvez déduire chaque année 1/5ème du prix d'achat hors taxe, pendant 5 ans, sous conditions.

POUR QUI:

Selon l’article 238 bis AB du code général des impôts :

- Les sociétés soumises à l’impôt sur les sociétés : de plein droit ou sur option
- Les sociétés et entrepreneurs individuels soumis à l’impôt sur le revenu dans la catégorie des BIC

Attention: les entreprises soumises à l’impôt sur le revenu dans la catégorie des bénéfices non commerciaux (BNC) sont exclues de ce dispositif, vous pouvez tout de même acquérir une œuvre via une location avec option d’achat.

COMMENT:

Vous devez exposer la photographie artistique, à l’exception de vos bureaux, dans un lieu où le public
et/ou les salariés ont accès gratuitement pour une durée qui est fixée à 5 ans

Votre entreprise doit aussi respecter deux obligations comptables :

Dans sa comptabilité, enregistrer l’œuvre en immobilisation.
Affecter le montant des déductions fiscales à un compte de réserve spéciale, figurant au passif du bilan.

Cette défiscalisation est étalée sur 5 ans par fractions égales et les sommes sont déductibles :

- dans la limite d’un plafond d’achat de 20 000 € HT
- ou bien, de 0,50 % du chiffre d’affaires hors taxe de votre entreprise lorsque ce dernier montant est plus élevé.

Exemple: votre entreprise acquiert l’œuvre d’un artiste vivant pour 1500 € HT : **elle peut opérer une déduction fiscale de 300 € chaque année, entre l’année N (année d’acquisition) et l’année N+4.**

À noter: *aucune TVA n’est applicable auprès de Foto-LimitedEdition car non assujetti à celle-ci.*

BMX FLAT
Tirage d’art sur Papier FineArt

Plusieurs supports d’encadrements disponibles

TROTTINETTE FREESTYLE

Tirage d’art sur Papier FineArt

Plusieurs supports d’encadrements disponibles

TRAIN JAUNE

Tirage d’art sur Papier FineArt

Plusieurs supports d’encadrements disponibles

LEASING OPTION D’ACHAT

Le leasing d’œuvres d’art vous permet de louer une photographie pendant une durée déterminée et, en général et selon la nature de la transaction signée, de l’acquérir à la fin du contrat moyennant un prix de départ largement revu à la baisse.

Il comporte de nombreux avantages, au premier rang desquels l’opportunité pour votre entreprise d’exposer de manière simple et progressive des œuvres d’art, le tout en réduisant votre imposition et en vous octroyant des possibilités d’achat final
très intéressantes.

POUR QUI:

Le leasing s’adresse aux entreprises, et ses avantages sont aussi accessibles aux **professions libérales**, contrairement à la défiscalisation par l’achat d’une œuvre.

Ainsi, les entreprises et les professions libérales ont la possibilité d’acheter des photographies artistiques destinées à embellir leurs locaux, grâce à la location avec option d’achat, selon le Code Général des Impôts, article 39-1-1.

La location est soumise au régime de droit commun des charges déductibles du résultat net, ce qui diminue les cotisations sur l’impôt sur le revenu: un intérêt fiscal évident.

COMMENT:

La charge locative du leasing d’œuvres d’art entre dans le cadre de la décoration et l’aménagement des bureaux au compte 6068 du plan comptable général.
Vous pouvez donc étaler vos charges locatives sur du long terme, et par conséquent acheter une œuvre d’art sur plusieurs années.

Louer une œuvre d’art vous fait donc bénéficier d’avantages fiscaux.

Votre capacité d’emprunt bancaire ne sera aucunement impactée, car les mensualités sont 100% déductibles de votre résultat net et représentent des charges locatives.

Les œuvres d’art financées par un leasing sont dissociées de l’actif du bilan. Cela signifie que vous en restez propriétaire, même en cas de revente de votre société.

L’organisme de crédit, auprès duquel vous passez un contrat de location avec option d’achat, devient propriétaire de l’œuvre pour le compte de votre entreprise, le temps de la location. Cela vous permet de déduire de votre résultat 100 % du montant des loyers, et la totalité de la TVA afférente à ces loyers. La location peut s’étendre entre 13 et 48 mois.

L’œuvre, contre levée d’option en fin de location, peut revenir dans le patrimoine de l’entreprise, pour une valeur résiduelle très faible (inférieure ou égale à 5 %).
Elle peut être cédée à un bénéficiaire de son choix (le dirigeant, un associé, le comité d’entreprise, une tierce personne).
Dans ce cas, c’est le bénéficiaire choisi qui se substitue à l’entreprise, pour lever l’option d’achat: à titre privé, il devient propriétaire de l’œuvre pour cette valeur résiduelle.

De la même façon que pour pouvez louer vos ordinateurs, vos imprimantes, vous avez la possibilité de louer avec option d’achat des tirages d’art !

HOUSEHOLD DIVISION

Tirage d’art sur Papier FineArt

Plusieurs supports d’encadrements disponibles

REGENT’S PARK, LONDRES

Tirage d’art sur Papier FineArt

Plusieurs supports d’encadrements disponibles

LOCATION DE PHOTOGRAPHIES

Si vous ne souhaitez pas acheter mes photographies, vous pouvez **louer mes photographies**, pour une durée déterminée de votre choix !

De façon ponctuelle, ou via un abonnement, cela vous permet de renouveler régulièrement votre décoration, ou pourquoi pas, à l'occasion d'une journée portes ouvertes, pour créer une atmosphère créative et chaleureuse pour tous.

POUR QUI:

Location simple, sans abonnement:

- Une location au mois sans abonnement pour une durée minimal de 30 jours

Par exemple : de 1 à 5 photographies en série limitée pour une durée de 30 jours : à partir de 200€ selon conditions.

Location avec abonnement, pour renouvellement régulier de la décoration !

- La location se fait sur 3, 6 ou 12 mois et vous avez donc la possibilité de prendre

plusieurs photographies.

Par exemple : de 1 à 5 photographies en série limitée pour une durée de 90 jours : 500€

Location évènementielle:

Forfait pour la location d'une série photographique pour un évènement allant de 1 à 3 jours.

PIERRES VIVES

Tirage d’art sur Papier FineArt

Plusieurs supports d’encadrements disponibles

OZ’ONE
Tirage d’art sur Papier FineArt

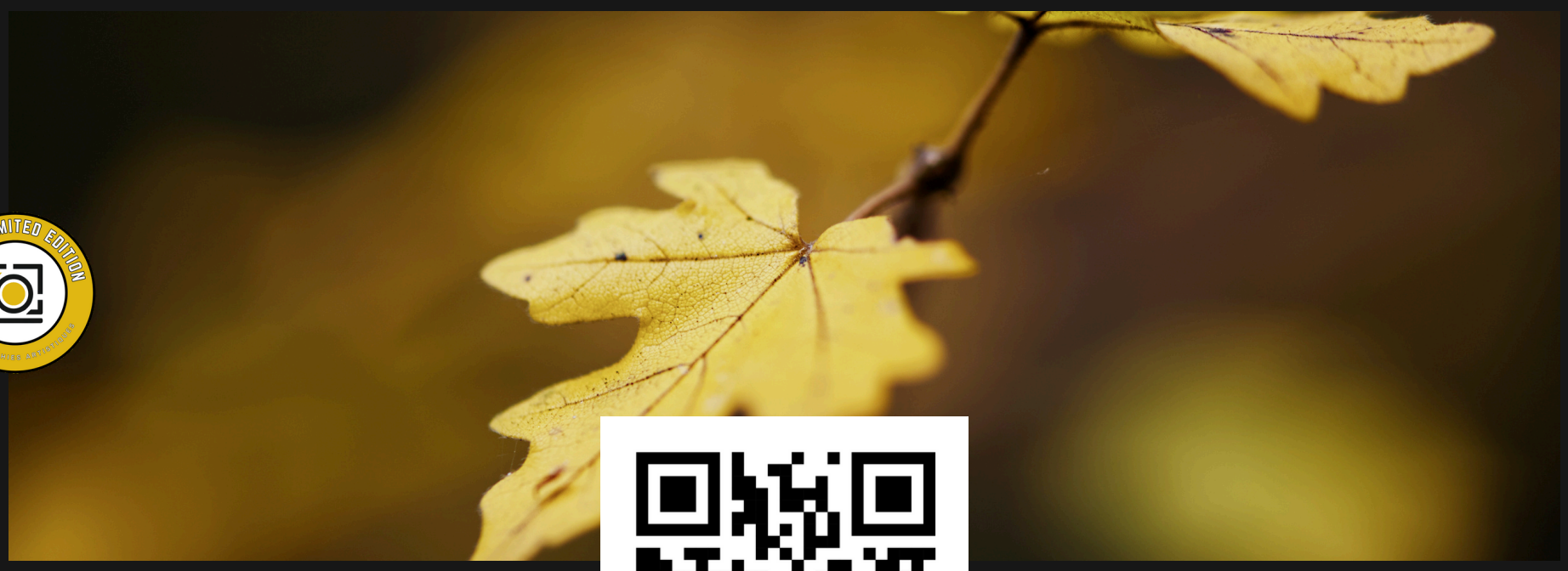
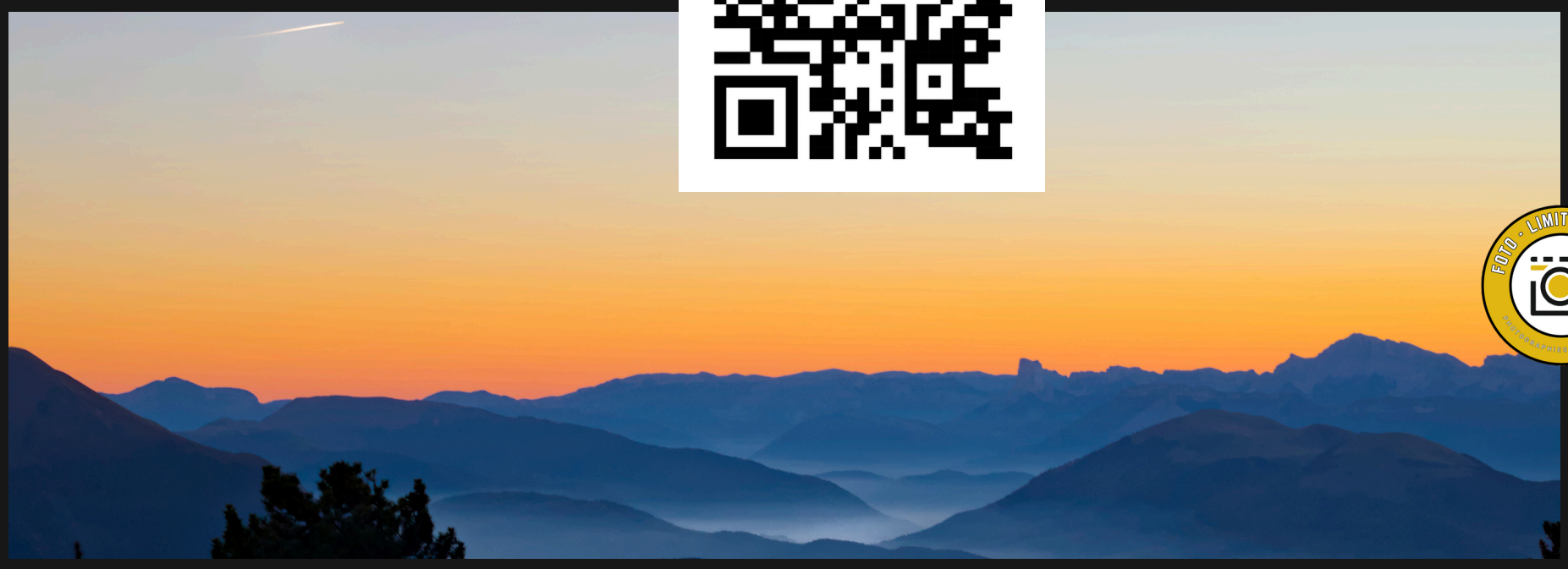
Plusieurs supports d’encadrements disponibles

METROPOL PARASOL

Tirage d’art sur Papier FineArt

Plusieurs supports d’encadrements disponibles

Foto-LimitedEdition

Exposer une photographie artistique procure une émotion incomparable aux visionnages sur écran, fait voyager, au grès de notre imagination, de nos états d’âme.

Ces émotions, propres à chacun, enrichissent notre sensibilité au monde, et mettent de la couleur dans nos vies!